



- ライフインフォメーション**
- 東北本線【岩切】駅 徒歩約15分
  - イオンモール新利府 車で約10分
  - ヨークベニマル仙台田子西店 車で約4分
  - セブンイレブン多賀城新田店 徒歩約8分
  - バースデイ田子店 車で約4分
  - ツルハドラッグ田子西店 車で約4分
  - 多賀城市立山王小学校 徒歩約10分
  - 多賀城市立第二中学校 徒歩約32分
  - 多賀城バンビの丘こども園 徒歩約7分
  - 仙台田子郵便局 車で約5分
  - 七十七銀行岩切支店 車で約5分

物件種目	売地		
最適用途	住宅		
最寄駅	岩切駅		
土地面積	156m <sup>2</sup>		
価格	730万円		

物件所在地	宮城県多賀城市新田字北安楽寺89-5(地番)		
交通	東北本線	岩切駅	
	徒歩約15分		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種低層
建ぺい率	60%	容積率	200%

他の法令上の制限	平坦		
引渡条件			
現況	更地	引渡日	相談

接道状況(角地・間口)	北東:幅員8m		
-------------	---------	--	--

設備			
----	--	--	--

備考	建築条件なし 埋蔵文化財包蔵地		
----	--------------------	--	--



一步不動産販売株式会社  
IPPO REAL ESTATE FIRM

宮城県知事(2)第6480号  
〒980-0014 仙台市青葉区本町1丁目6-23  
☎ 022-302-4041 FAX 022-302-4042

取引態様: 媒介